

P E R S B E R I C H T

Emmen, 28 november 2007

Resort investering 100 miljoen

Uniek recreatieproject economische impuls voor Zuidoost Drenthe

Griendtsveen neemt het initiatief voor de ontwikkeling van WILIPRE, het WildLife ParkResort Europe, een omvangrijk en uniek recreatieproject in het Amsterdamsche Veld ten zuidoosten van Emmen. Bezoekers kunnen overnachten in comfortabele en veilige onderkomens midden tussen Europese wilde dieren. Er worden tien aparte natuurlijke leefgebieden ontwikkeld, waarin beren, lynxen, elanden, wolven en vele andere in Europa voorkomende dieren in grote vrijheid leven. Op woensdag 28 november 2007 hebben directeur L. de Kok van Griendtsveen en wethouder T. Sleeking van Emmen de samenwerkings-overeenkomst getekend die de start inluidt van de noodzakelijke procedures.

Het project WILIPRE

Het project WILIPRE, het WildLife ParkResort Europe te Emmen, is een nieuwe grootschalige verblijfsrecreatie met een bijzondere formule. Griendtsveen wil als eigenaar aan dit voormalige veenwinningsgebied een nieuwe functie geven. De opzet is om tien verschillende leefgebieden (biotopen) in te richten voor diverse Europese dieren met daarin aangepaste en comfortabele gastenverblijven, die direct uitzicht bieden op bijvoorbeeld beren, wolven, lynxen, elanden en bevers. Zo kunnen gasten op een pure en respectvolle manier genieten van het natuurlijke gedrag en de leefwijze van dieren die hier vroeger algemeen voorkwamen. Uiteraard wordt buitengewoon veel aandacht besteed aan de veiligheid bij het contact tussen mens en dier.

Volwaardige voorzieningen

De ontwikkeling van het plan is sterk gericht op de belangrijkste doelgroep, te weten gezinnen met kinderen. Toch zullen ook vele andere doelgroepen het een bijzondere en boeiende beleving vinden. Daarnaast bieden de voorzieningen ook mogelijkheden voor een zakelijk verblijf. Naast de verblijfsaccommodatie zijn in het plan bars, restaurants, shops, film-, dans- en theatervoorstellingen, een gamecentrum opgenomen, maar ook accommodatie voor vergaderingen, conferenties en productpresentaties. Deze maken het uitgaan in het park tot een volwaardig uitgaanscentrum.

Het Wildlife Park zal voor auto's niet toegankelijk zijn. Alhoewel de beleving van het Park met name wandelend plaatsvindt, krijgt vervoer over water bijzondere aandacht en zal daarmee een centrale rol spelen.

Economische impuls

Het plangebied is gelegen in het Amsterdamsche Veld, vlakbij de Duitse grens in de Zuidoosthoek van Drenthe en omvat voorlopig circa 270 hectare, waarvan 200 hectare voor het WildLife ParkResort, van de ruim 750 hectare die Griendtsveen in het gebied bezit. Het project is perfect bereikbaar dankzij nieuw aangelegde snelwegverbindingen met zowel de Randstad, het Ruhrgebied als andere delen in Noord Europa. Wildlife Parkresort krijgt een capaciteit voor 3.300 gasten en verwacht bij een gemiddeld verblijf van 3 dagen en 2 nachten ongeveer een jaarlijks bezoekersaantal van 300.000. Om WILIPRE te realiseren is een investering nodig van 100 miljoen euro. Griendtsveen besteedt bij de ontwikkeling veel aandacht aan de lokale waterhuishouding, natuurwaarden en inpassing in de omgeving.

Samenwerking en procedures

Met de ondertekening van deze samenwerking tussen Griendtsveen en de gemeente Emmen is het startsein gegeven voor het doorlopen van de vele overheidsprocedures. Het belangrijkste zijn de Milieu Effect Rapportage (MER) en de bestemmingsplanwijziging. Directeur De Kok van initiatiefnemer Griendtsveen hoopt na de verdere detailontwikkeling van het plan en de diverse procedures in de loop van 2011 de eerste fase van het Park te kunnen openen. Voor de ontwikkeling van het plan voor WildLife ParkResort Europe werkt Griendtsveen met meer dan 20 organisaties uit binnen- en buitenland samen.

Een bijzondere partner is het Noorderdierenpark in Emmen. Zij zorgen voor hoogwaardige kennis over en ervaring met dieren en verzorging daarvan.